

**ИЗМЕНЕНИЕ № 10 В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ по
строительству Жилого комплекса с подземной автостоянкой и
пристроенной котельной в квартале, ограниченном улицами
Ульянова, Трудовая, Большая Печерская, Провиантская в
Нижегородском районе города Нижнего Новгорода.**

г. Нижний Новгород

от «28» июня 2017 г.

В подпункте 2.5.3. Конструктивные особенности здания пункта 2. Информация о проекте строительства, информацию о Жилой части изложить в следующей редакции:

Жилая часть:

- Фундаменты — монолитная железобетонная плита.
- Колонны — монолитные железобетонные.
- Перекрытия — сплошные железобетонные монолитные плиты.
- Наружные стены - комбинированная кладка из газосиликатных блоков и силикатного кирпича
- Полы – по монолитной железобетонной плите выполняется черновая стяжка;
- Стены межквартирные: силикатный и керамический кирпич, газосиликатные блоки.
- Окна, балконные двери пластиковые с двухкамерным стеклопакетом по индивидуальному заказу. Остекление лоджий — алюминиевые рамы с одинарным остеклением.
- Отопление и горячее водоснабжение осуществляется от пристроенной котельной, работающей на природном газе.
- естественная вытяжная вентиляция из кухонь и санитарных узлов через систему металлических воздуховодов, расположенных в помещениях кухонь, санузлов и ванных комнат, выведенных выше кровли. Приток воздуха в квартиры осуществляется через форточки, фрамуги или открывающиеся створки окон.
- Тип плит: газовые. Газовые плиты приобретаются и устанавливаются Дольщиком за свой счет.
- Водоснабжение централизованное, от городских сетей. В квартире устанавливается запорная арматура на врезке в стояк. Разводка внутри квартиры и установка сантехприборов и сантехфаянса не осуществляется.
- Канализация бытовая из труб ПВХ, с установкой противопожарных муфт в междуэтажных перекрытиях, предусматривается в городскую сеть канализации.

ООО «СтройКонсалтинг»

ИНН 5256128665 КПП 526001001 ОКПО 36740861 ОГРН 1145256002704

р/счет 40702810842000021927 в Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк г. Нижний Новгород

к/счет 30101810900000000603 БИК 042202603

603155, Нижегородская обл., Нижний Новгород г, ул. Большая Печерская, д. 26, офис 1001/10 т/ф. 262-20-50 т. 283-12-12

2622050@mail.com

В квартире на стояке устанавливается заглушка. Разводка внутри квартиры и установка сантехприборов и сантехфаянса не осуществляется.

- Проектом предусмотрен необходимый комплекс противопожарных мероприятий.
- Техническиепомещения — отапливаемые.
- Кровля здания - плоская, совмещенная, кровельный утеплитель - плиты ППЖ, гидроизоляционный материал кровли – битумно-полимерный наплавляемый.
- Архитектурное решение фасадов выполнено на основе принципов архитектурной связи объемов застройки участка. Наружная отделка стен здания – вентилируемые фасадные системы, керамогранитные плиты.
- Электрооборудование квартир разработано из условий установки в кухнях газовых плит.
- Стены из газосиликатных блоков штукатурятся цементно-известковым раствором М-15. Стены и перегородки из силикатных или гипсовых блоков керамический кирпич, газосиликатные блоки, ГКЛ на металлическом каркасе, не штукатурятся, производится затирка швов.

Генеральный директор
ООО «СтройКонсалтинг»



/А.А. Карпов/